

## Le troglodytisme : Pôle d'Excellence Rurale (PER)

Le Pays Saumurois a été retenu au titre du Pôle d'Excellence Rurale intitulé : "Le troglodytisme : richesse du territoire et moteur de l'économie touristique du Saumurois".

S'appuyant sur la structuration et le développement de produits touristiques exceptionnels, le PER du Pays Saumurois répond à quatre objectifs prioritaires :

- Consolider et valoriser un patrimoine remarquable unique en France par sa quantité et sa qualité.
- Contribuer fortement au développement économique du territoire à partir de projets structurants et innovants.
- Conforter Saumur et sa Région comme une destination touristique troglodytique majeure.
- Pouvoir répondre à une demande des clientèles en hébergement insolite, non satisfaite à ce jour.

Associant des partenaires publics et privés, cinq opérations structurent le PER du Pays Saumurois et deux programmes d'innovation et de recherche viennent l'appuyer.



**1 - Création d'une résidence hôtelière en site troglodytique aux Caves de la Genevraie à Rochemenier.** Propriétaire de 2 restaurants d'une capacité de 200 couverts sur la commune de Louresse-Rochemenier, la SCI Emerance, également propriétaire sur ce même espace de plus de 2500 m<sup>2</sup> de cavités troglodytiques, à une centaine de mètres du village troglodytique, souhaite aménager le lieu en une résidence hôtelière susceptible d'accueillir environ une soixantaine de personnes réparties sur 27 chambres.

**2 - Aménagement des carrières originelles du Bioparc Zoo de Doué-la-Fontaine.** Au lendemain des 50 ans du parc, le Bioparc projette la renaissance de deux carrières originelles du zoo, en un grand espace thématiqué : un espace fantasmagorique concrétisé pour de nouvelles rencontres innovantes entre l'homme et l'animal. Le Bioparc veut ainsi confirmer sa volonté de s'inscrire comme précurseur dans ses présentations et dans ses actions de conservation envers les espèces animales menacées et leurs milieux.



### 3 - Création d'une scénographie dans les caves cathédrales des Perrières à Doué la Fontaine.

La ville de Doué-la-Fontaine propose de créer une scénographie dans le parcours troglodytique troglodyte des Perrières. La mise en scène des différents lieux porte des thématiques variées telles que : la géologie des lieux, le travail de l'homme pour façonner son environnement en fonction de ses besoins et elle fait appel à l'imaginaire du visiteur. Ce projet doit permettre de créer un pôle d'attractivité tant culturel que patrimonial au sein d'un site remarquable.

### 4 - Rénovation du site de la Rose Bleue à Doué-la-Fontaine et création de 2 chambres d'hôtes.

Combinant l'hébergement, le tourisme et les ateliers artistiques (céramique), le projet consiste à :

- Restructurer l'ensemble du site afin de créer deux hébergements troglos indépendants et leur salle d'accueil, susceptibles d'accueillir les stagiaires et les touristes,
- Réaménager la structure de l'activité existante,
- Adapter l'ensemble du site à l'accueil des personnes handicapées.



### 5 - Création d'un outil moderne et didactique au service de la promotion des sites troglodytiques du Saumurois. Il s'agit de concevoir un outil de médiation qui prendrait deux formes :

- Un court métrage "documentaire",
- Un clip vidéo à caractère promotionnel.

### 6 - PRI et Néopat : des programmes d'innovation et de recherche sur le patrimoine troglodytique du Saumurois qui appuieront le Pôle d'Excellence Rurale.

- La Plateforme Régionale d'Innovation sur le troglodytisme à Turquant consiste en une valorisation et transmission des connaissances et savoir-faire en milieu troglodytique. Organisme d'innovation, de formation et de conseil, destiné au grand public, aux porteurs de projets, aux professionnels de la filière, aux collectivités locales.
- Le programme de Recherche Néopat. Une équipe de chercheurs des Universités d'Angers, de Nantes et du Mans mènent un travail sur les 3 prochaines années concernant les nouveaux patrimoines. Le travail concernant les troglodytiques se traduira par la réalisation d'un atlas des cavités et l'inscription dans une encyclopédie



**1 500 000 euros de subventions publiques ont été sollicités dont plus de 800 000 euros dans le cadre du PER, correspondant à une dépense globale de 4 264 000 € HT.** Ces montants d'investissement soulignent l'enjeu important de ce projet pour notre territoire.